

Avveckling leder till utveckling för stadsflytten i Kiruna

Fastighetsmästaren fortsätter sin positiva utvecklingsresa. Vd Johnny Svennemyr säger att framgångarna baseras på ett mångfacetterat erbjudande som i slutändan reflekterar medarbetarnas kunnande.

– Vi har ett komplett paket av fastighetsnära tjänster in-house och är endast ett samtal bort för kunden, säger han.

Senast Fastighetsmästaren var med i denna tidning fick företagets 14 anställda med lätthet plats framför kameran. Idag, tre år senare, skulle fotografen få ta ett par rejäla kliv tillbaka för att lyckas få med samtliga medarbetare på bild.

– Fastighetsmästaren är idag 40 personer och vi finns lokaliserad i Kiruna och Gällivare. Det har varit en fantastisk utvecklingsresa som vi har gjort tillsammans med våra kunder, säger Johnny Svennemyr.



Johnny Svennemyr, Vd

Humankapitalet

Genom att anställa personer med rätt inriktning och kompetens erbjuder Fastighetsmästaren en heltäckande lösning till sina kunder. Johnny Svennemyr säger att här finns allt från snickare, målare, elektriker, fastighetstekniker, VVS:are, ventilationstekniker till ekonomer och administrativ personal.

– Vi har också utökat verksamheten med egen hjulastare och uthyrningsverksamhet.

Verksamhetsområdet är i huvudsak Malmfälten: Kiruna och Gällivare.

– Jag går mycket på personkemi vid anställningar vilket också märks på stämningen inom företaget. Vår yngsta medarbetare är 19 år och den äldsta är 86 år. Vi tar även in pensionärer som fastighets-skötare och hantverkare vid toppar.

Synergier inom koncernen

Johnny Svennemyr säger att man samordnar personalen bolagen emellan, framför allt i Kiruna där man under sina sex år har byggt upp ett väl-etablerat namn.

– I början av bolagets historia var tanken att främst tillhandahålla tjänster till koncernens egna bolag, men dessa står nu endast för 15 procent av verksamhetens tjänsteportfölj.



– Vi har avtal med kunderna LKAB, Kiruna Kommun, Kommunens dotterbolag och HSB med flera.

Ni ser ut att gå en ljus framtid till mötes.

– Vi har växt fort och har gjort en ny verksamhetsplan för de närmaste tre åren där vi tillsammans vill fortsätta utveckla Fastighetsmästaren. Vi har idag många verksamhetsområden och vill fortsätta att öka marknadsandelarna inom dessa. Det innebär att vi kommer att fortsätta att rekrytera personer med rätt kompetens som vill utvecklas tillsammans med oss. För våra kunder vill vi fortsätta att vara en god samarbetspartner som alltid har dem i fokus i samtliga uppdrag. ■

Kristina Stenmalm

